

Зарегистрировано " 18 " ИЮН 2015 20 __ г.

Банк России

(указывается наименование регистрирующего органа)

Заместитель директора Департамента
допуска на финансовый рынок

В.А. Курицын

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»

неконвертируемые документарные процентные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) штук, и в количестве фактически размещенных облигаций - 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 27 января 2048 г., размещенные по закрытой подписке

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

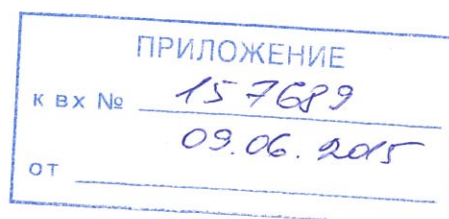
4-01-36472-R

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

«28» апреля 2015 года

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «ТКС-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4», принятым 08 июня 2015 года, решение от 08 июня 2015 года № 05/02/2015/MAV4.

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А.*



Контактный телефон с указанием междугородного кода: +7 (499) 286 20 31.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТКС-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа № 02/650-15 от 15 января 2015 года



Т.В. Качалина

08 июня 2015 года



1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: *облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.*

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: *неконвертируемые документарные процентные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – "Облигации"), обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Эмитента по облигациям с ипотечным покрытием класса «А» (далее по тексту – "Облигации класса «А»"), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия..*

2. Форма ценных бумаг: *документарные.*

3. Способ размещения ценных бумаг: *закрытая подписка.*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): *03.06.2015.*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): *03.06.2015.*

Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось.

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): *1000.*

6. Количество размещенных ценных бумаг (штук):

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): *450 000.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук): *450 000.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): *0.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных путем зачета денежных требований (штук): *0.*

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./ иностр. валюта</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
<i>1000 руб.</i>	<i>450 000</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость

иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **450 000 000**.

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **450 000 000**.

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

9. Доля размещенных и нерасположенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **100%**.

Доля нерасположенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **0**.

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 N 152-ФЗ (ред. от 21.12.2013) «Об ипотечных ценных бумагах» и п. 2.10 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) ФЗ от 8.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

Эмитент не является акционерным обществом.

Провито, пронумеровано и скреплено печатью 4 листов
Генеральный директор ООО «ТКС-Управление» [подпись]
Генеральный директор ООО «ИАВ 4» на основании Договора от [подпись]
15.01.2018 г. [подпись]
Качалина Т.В.

