

**Сообщение о существенном факте  
о представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного  
выпуска) ценных бумаг**

<i>1. Общие сведения</i>	
<b>1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»
<b>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</b>	ООО «ИАВ 4»
<b>1.3. Место нахождения эмитента</b>	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
<b>1.4. ОГРН эмитента</b>	5147746328747
<b>1.5. ИНН эмитента</b>	7704879694
<b>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</b>	36472-R
<b>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</b>	<a href="http://www.iav4.ru">www.iav4.ru</a> , <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268</a>

<i>2. Содержание сообщения</i>	
<b>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг:</b>	неконвертируемые документарные процентные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации класса «А»"), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия.
<b>2.2. Срок погашения:</b>	Облигации класса «А» подлежат полному погашению 27 января 2048 года.
<b>2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации:</b>	4-02-36472-R от 26 мая 2015 года.
<b>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:</b>	Банк России.
<b>2.5. Количество размещенных ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:</b>	3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.
<b>2.6. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению:</b>	100%.
<b>2.7. Способ размещения ценных бумаг:</b>	открытая подписка.
<b>2.8. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу):</b>	03 июня 2015 года.
<b>2.9. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги)</b>	

выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения): 03 июня 2015 года.

2.10. Дата представления (направления) в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: 09 июня 2015 года.

2.11. Наименование организатора торговли, осуществившего допуск размещенных ценных бумаг эмитента к организованным торгам: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».

2.12. Факт регистрации проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг: одновременно с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг зарегистрирован проспект ценных бумаг.

2.13. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в уведомлении об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Текст представленного Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг должен быть опубликован Эмитентом в сети Интернет по адресам: [www.iav4.ru](http://www.iav4.ru) и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268> в срок не более 2 (Двух) дней с даты представления (направления) указанного уведомления в регистрирующий орган.

Текст представленного Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен на страницах в сети Интернет по адресам: [www.iav4.ru](http://www.iav4.ru) и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268> в течение не менее 12 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

С даты представления в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Уведомлением об итогах выпуска ценных бумаг, а также получить его копии по месту нахождения Эмитента.

Копии Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг предоставляются владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор ООО "ТКС-Управление", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Возрождение 4" на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа № 02/650-15 от 15 января 2015 г.

3.2. Дата " 09 " июня 20 15 г.



Т.В. Качалина



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью \_\_\_\_\_ листов  
Генеральный директор ООО «Ипотечный агент «Возрождение 4»»  
организации «Ипотечный агент «Возрождение 4»» Договор о передаче  
полномочий на исполнение обязанностей исполнительного органа № 02/650-15 от  
15.01.2015 г.  
Копия: \_\_\_\_\_

