

**Сообщение  
о порядке доступа к инсайдерской информации, содержащейся в документе лица,  
являющегося инсайдером**

**Сообщение о раскрытии годовой бухгалтерской отчетности**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ИАВ 4»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5147746328747
1.5. ИНН эмитента	7704879694
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36472-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.iav4.ru;">http://www.iav4.ru;</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268</a>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Документ, содержащий инсайдерскую информацию лица, являющегося инсайдером: <b>Годовая бухгалтерская отчетность за 2016 год.</b></p> <p>2.2. Дата опубликования обществом текста документа на странице в сети Интернет: <b>22 февраля 2017 года.</b></p> <p>2.3. Порядок доступа к инсайдерской информации, содержащейся в документе лица, являющегося инсайдером:</p> <p>бухгалтерская отчетность опубликована на странице в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268</a>; <a href="http://www.iav4.ru">http://www.iav4.ru</a>.</p> <p>Копия отчетности предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление такой копии, в срок не более 7 (семи) дней с даты предъявления соответствующего требования.</p>

3. Подпись
<p>3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 18.08.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ООО «Ипотечный агент Возрождение 4» на основании Договора №02/650-15 от 15 января 2015 г.</p> <p align="right">Н.Л. Лебедева</p> <p align="center">(подпись) М.П.</p>
3.2. Дата <u>22</u> февраля 20 <u>17</u> г.

