

**Сообщение о существенном факте  
«О проведении общего собрания участников эмитента и о принятых им решениях»  
(инсайдерская информация)**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «ИАВ 4»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>5147746328747</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7704879694</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36472-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.iav4.ru;">http://www.iav4.ru;</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268</a></b>

2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид общего собрания участников эмитента: **внеочередное.**
- 2.2. Форма проведения общего собрания участников эмитента: **собрание (совместное присутствие)**
- 2.3. Дата, место, время проведения общего собрания участников эмитента: **«05» декабря 2017 года, начало собрания в 10.30 (по московскому времени), окончание собрания в 11.00 (по московскому времени), адрес: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А, этаж 2, кабинет 203.**
- 2.4. Кворум общего собрания участников эмитента: **кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется, собрание считается правомочным.**
- 2.5. Повестка дня общего собрания участников эмитента:  
**1)Об избрании председательствующего на общем собрании участников Общества;**  
**2)О прекращении полномочий ревизора Общества;**  
**3)Об избрании ревизора Общества.**
- 2.6. Результаты голосования по вопросам повестки дня общего собрания участников эмитента, по которым имелся кворум, и формулировки решений, принятых общим собранием участников эмитента по указанным вопросам:

**По первому вопросу повестки дня:**

**Проголосовало «ЗА» - 100 % голосов, учитываемых при принятии решения по данному вопросу.**

**Проголосовало «ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов.**

**Проголосовало «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (ноль) голосов.**

**Принятое решение: Избрать Лебедеву Надежду Леонидовну председательствующим на общем собрании участников Общества.**

**По второму вопросу повестки дня:**

**Проголосовало «ЗА» - 100 % голосов, учитываемых при принятии решения по данному вопросу.**

**Проголосовало «ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов.**

**Проголосовало «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (ноль) голосов.**

**Принятое решение: Досрочно прекратить полномочия ревизора Общества О. В. Коркина с 05.12.2017г. на основании его заявления..**

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Проголосовало «ЗА» - 100 % голосов, учитываемых при принятии решения по данному вопросу.**

**Проголосовало «ПРОТИВ» – 0 (ноль) голосов.**

**Проголосовало «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (ноль) голосов.**

**Принятое решение: Избрать ревизором Общества с 05.12.2017г. А. С. Пасынкова и утвердить, что обязанности ревизора осуществляются на безвозмездной основе..**

- 2.7. Дата составления и номер протокола общего собрания участников: **«05» декабря 2017 года, Протокол № 02/01/2017/MAV4.**

3. Подпись

3.1. Уполномоченный представитель по доверенности №б/н от 18.08.2017г. ООО "ТКС-Управление" осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Возрождение 4" на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа №02/650-15 от 15 января 2015 г.

(подпись)

**Н. Л. Лебедева**

М.П.

3.2. Дата 05 декабря 20 17