

**Сообщение о существенном факте
о раскрытии эмитентом ежеквартального отчета**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Возрождение 4»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ИАВ 4»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5147746328747
1.5. ИНН эмитента	7704879694
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36472-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<u>http://www.iav4.ru;</u> <u>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268</u>

2. Содержание сообщения
2.1. Вид документа, раскрытого эмитентом: ежеквартальный отчет.
2.2. Отчетный период, за который составлен ежеквартальный отчет, раскрытый эмитентом: 4 квартал 2017 г.
2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35268 ; http://www.iav4.ru .
2.4. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: 13.02.2018 г.
2.5. Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии.

3. Подпись
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности №б/н от 18.08.2017 ООО "ТКС-Управление", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Возрождение 4" на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа №02/650-15 от 15 января 2015 г.
3.2. Дата <u>13</u> <u>февраля</u> 20 <u>18</u> г.



(подпись)
М.П.